



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «16» 09 2019 г. № 1327

### **О внесении изменений в постановление Главы района от 18.05.2016 г. № 0580 «Об утверждении административного регламента оказания муниципальной услуги «Предоставление, продление срока действия и внесение изменений в разрешение на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства»**

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с Федеральным законом от 02.08.2019 г. № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

1. Внести изменения в постановление Главы района от 18.05.2016 г. № 0580 «Об утверждении административного регламента оказания муниципальной услуги «Предоставление, продление срока действия и внесение изменений в разрешение на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства»:

1.1. в разделе «Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем самостоятельно»:

а) в пункте 2.5.2.1 абзац первый дополнить словами:

«а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного Кодекса Российской Федерации»;

б) пункт 2.5.2.5. дополнить предложениями следующего содержания:

«Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с настоящим Кодексом специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта, в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Подтверждение

соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

в) дополнить пунктом 2.5.2.10. следующего содержания:

«2.5.2.10. копия договора о развитии застроенной территории или договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о развитии застроенной территории или решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории.»;

1.2. в разделе «Перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги»:

а) подпункт 2.11.1. дополнить абзацем следующего содержания:

« - в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о развитии застроенной территории или решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство также является отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о развитии застроенной территории или договором о комплексном развитии территории (за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории). »;

б) подпункт 2.11.3. дополнить абзацем следующего содержания:

« - наличие у уполномоченных на выдачу разрешений на строительство, органа местного самоуправления информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, государственного земельного надзора или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения или информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале данных работ, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство. В этом случае уполномоченные на выдачу разрешений на строительство, орган местного самоуправления обязаны запросить такую информацию в соответствующих органе государственной власти или органе

региональных систем межведомственного электронного взаимодействия.».

2. Управлению архитектуры и градостроительства (Якушова А.В.) совместно с управлением по связям с общественностью и взаимодействию со СМИ (Гибало А.О.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) [www.алмазный-край.рф](http://www.алмазный-край.рф).

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) по строительству и жилищно - коммунальному хозяйству Видмана И.А.

Глава района



**Р.Н. Юзмухаметов**